

HANDLINGSPLAN

OTTA

SOM BY OG REGIONSENTER
I NORD-GUDBRANDSDAL

- UTVIKLINGSSTRATEGI MOT ÅR 2035



SEL KOMMUNE



SATSINGSOMRÅDE 1 – OTTA I REGIONEN, REGIONPERSPEKTIVET

Hovedmål - Otta skal være tydelig til stede i regionen, og regionen skal være tydelig til stede på Otta.

Delmål	Strategi, virkemidler og tiltak	Tidsperspektiv/prosess	Ansvar og gjennomføring
<p>A Otta skal være et konkurransedyktig regionsenter for handel, kultur, service- og tjenestetilbud, herunder helse- og skoletilbud.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Stimulere til utvikling av ulike destinasjoner; både kultur- og naturbasert næringsliv. Tilrettelegge for: <ul style="list-style-type: none"> offentlige kompetansearbeidsplasser, og kartlegge og fremskaffe oversikt over dagens tilbud og fremtidige behov, hotell og konferansefasiliteter, utvikling av helse- og undervisningstilbud, og sikre areal til fremtidig ekspansjon av LMS og NGVSK. 	<p>Kontinuerlig 2017</p>	<p>Sel kommune, OFK</p> <p>Sykehuset Innlandet, OFK, kommunene i regionen</p>
<p>B Otta skal sikre sitt potensial for utvikling som kan følge av framtidige strukturendringer i regionen og samfunnet.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Ha tilstrekkelig arealressurstilgang med robusthet og fleksibilitet for utvikling til et bredt spekter av funksjoner og virksomheter. Tilrettelegge for en robust teknisk infrastruktur som kan imøtekomme endringer. 	<p>Reguleringsplan – 2015/ 2016</p> <p>Hovedplan for vann og avløp 2015</p>	<p>Sel kommune v/ plan og beredskap</p> <p>Sel kommune v/ teknisk drift</p>
<p>C Otta skal være et viktig kommunikasjonsknutepunkt mellom landsdelene nord-sør og vest.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Sikre at Skysstasjonen får en sentral rolle som utviklingsområde. Sikre god tilgjengelighet til E6 og Rv 15. Prioritere og implementere skysstasjonsprosjektet og E6-prosjektet, herunder ny rundkjøring på Rv 15 og tiltak på høybrua. Realisere ny kjørebri over Lågen i nord. 	<p>Før- og hovedprosjekt – 2014 Planarbeid 2015/2016 Sammenheng med E6 – 2017</p> <p>Sammenheng med E6 – 2017</p>	<p>Sel kommune, ROM Eiendom, OFK, SVRØ, JBV</p> <p>SVRØ</p>
<p>D Otta skal ha et aktivt og tydelig nasjonalparksenter for regionen.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Utnytte at Rondane nasjonalparksenter er lokalisert på Otta, og at Rondane er ett av fire pilotprosjekt for besøksforvaltning. Videreutvikle og tydeliggjøre Rondane nasjonalparksenter på Otta, gjennom en strategisk lokalisering innenfor skysstasjonsområdet eller nye Ottatunet. Synliggjøre Otta som porten til nasjonalparkriket med 6 nasjonalparker, og treffpunkt for å vise totaltilbudet i regionen. 	<p>Del av skysstasjonsprosjekt, utredning av nasjonalparksenter 2014</p>	<p>Sel kommune</p> <p>Sel kommune, NPR, iNasjonalparker</p>
<p>E Otta skal være et viktig knutepunkt for reiselivet i regionen, og en formidler til viktige turistdestinasjoner i regionen.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Bedre tilgjengeligheten fra Otta til andre turistmål i regionen, gjennom: <ul style="list-style-type: none"> informasjonsskilting, nettbasert og fysisk informasjonsmateriell, å være utstillingsvindu til nasjonalparkriket. Tilrettelegge for bedret kollektivtransport til viktige innfallsporier til fjellet samt til turistdestinasjoner. 	<p>Plan – 2015</p>	<p>Sel kommune OFK SVRØ NPR OFK/Opplandstrafikk Kommunene i regionen</p>
<p>F Otta skal styrke sin attraktivitet som reisemål, både for fritidsboligbrukerne og for andre turister.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Tilrettelegge for: <ul style="list-style-type: none"> etablering av en større attraksjon på Otta, attraktive overnattings- og serveringssteder på Otta. Styrke Ottas identitet for å bedre regioninnbyggernes tilhørighet til Otta som by og regionsenter. Utarbeide en lysplan med lyssetting av utvalgte elementer på Otta. 	<p>Kunstprosjekt – 2014/ 2015</p> <p>Kontinuerlig Infiltreres i alle delmål 2016</p>	<p>Sel kommune OHNF</p>

SATSINGSOMRÅDE 2 – BYUTVIKLING OG BÆREKRAFT

Hovedmål - Otta skal være en aktiv, attraktiv og bærekraftig by for dagens lokalbefolkning, næringsliv og besøkende, og en by som tiltrekker seg nye beboere, nytt næringsliv, flere besøkende fra regionen og flere tilreisende.

Delmål	Strategi, virkemidler og tiltak	Tidsperspektiv/prosess	Ansvar og gjennomføring
A Otta skal være en kompakt by, med flere boliger i sentrum.	<ul style="list-style-type: none"> Være en proaktiv eiendomsutvikler, i samarbeid med grunneiere og private aktører, og foreta strategiske oppkjøp av areal som bidrag til å nå målene for en bærekraftig byutvikling på Otta. Arbeide målrettet med fortetting i handelssentrum og angi en fortettingsstrategi basert på utført fortettingsstudie. Prioritere og satse på utvikling og oppgradering av prioriterte utviklingsområder og byrom, basert på fortettingsstudien og gatebruksplanen. 	Kontinuerlig Må legges til grunn i alt arealplanarbeid Gjennom dialog søke utvikling	Sel kommune Sel kommune Gårdeiere/eiendomsbesittere OHNF OFK
B Otta skal ha et aktivt og utadrettet handelssentrum.	<ul style="list-style-type: none"> Utarbeide reguleringsplaner i handelssentrum som grunnlag for videre utvikling og fortetting, i dialog med grunneiere og næringsliv. Stimulere til aktiviteter som skaper økt aktivitet og attraktivitet i Otta sentrum. Opprettholde, styrke og reparere kvartalsstrukturen i handelssentrum og villabyen. 	2014/ 2015 Strategi for liv i gatene gjennom året 2014 – aktiviteter i 2015 Reguleringsplanarbeid og dialog med gårdeiere/eiendomsbesittere Kontinuerlig	Sel kommune OHNF Gårdeiere/ eiendomsbesittere NPR
C Otta skal ha en velfungerende og attraktiv kultur- og næringspark som tiltrekker seg bedrifter som kan bidra til vekst på Otta.	<ul style="list-style-type: none"> Videreføre dagens hovedarealbruk i fremtidig utvikling av Otta kultur- og næringspark. Tilrettelegge for at Otta kultur- og næringspark blir et attraktivt utviklingsområde. Være en proaktiv eiendomsutvikler, i samarbeid med grunneiere og private aktører, og foreta strategiske oppkjøp av areal som bidrag til å nå målene for en bærekraftig byutvikling på Otta. 	Gjennom areal- og reguleringsplan Kontinuerlig	Sel kommune Sel kommune
D Otta skal fremstå med en tydelig og moderne, spenstig identitet, som samtidig ivaretar lokalt særpreg og viktige arkitektoniske og byplanhistoriske karakteristika på Otta.	<ul style="list-style-type: none"> Avholde arkitektkonkurranser eller mulighetsstudier for utviklingsområdene Nye Ottatunet og Loftgårdsbrua. Stimulere til bruk av lokale materialer i bebyggelse og byrom. 	2016 Kontinuerlig	Sel kommune
E Otta skal ha et høyt ambisjonsnivå for arkitektur, med høy arkitektonisk og estetisk kvalitet på bebyggelse og byrom.	<ul style="list-style-type: none"> Utarbeide en formingsveileder for detaljert utforming av hovedgata og handlegata, som primære gangforbindelser. Bedre kvalitetssikringen av arkitektonisk kvalitet gjennom plan- og byggesaksbehandlingen (større kommuner har arkitektråd). Formalisere retningslinjer for utforming av bebyggelse og byrom i Otta kultur- og næringspark, for å sikre høy arkitektonisk kvalitet og forskjønning. Utarbeide en formingsveileder for estetikk, vedlikehold av bygninger og fargekoder. Revidere skiltplan tilknyttet næringsaktivitet og varehandel. 	2015 2015 Kan inngå som en del av formingsveilederen – 2015 2016	Sel kommune Sel kommune

SATSINGSOMRÅDE 2 – BYUTVIKLING OG BÆREKRAFT

Hovedmål - Otta skal være en aktiv, attraktiv og bærekraftig by for dagens lokalbefolkning, næringsliv og besøkende, og en by som tiltrekker seg nye beboere, nytt næringsliv, flere besøkende fra regionen og flere tilreisende.

Delmål	Strategi, virkemidler og tiltak	Tidsperspektiv/prosess	Ansvar og gjennomføring
<p>F Otta skal ha et godt og aktivt byliv og bymiljø, med god universell utforming og tilgjengelighet som inkluderer alle byens brukere.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Opparbeide Johan Nygårds gate som fotgjengerprioritert gate. • Opparbeide Johan Nygårds gate som gågate. • Ny planfri kryssing av jernbanen på stasjonsområdet. • Oppgradere nordre del av Mullersgate og etablere Mostugugatas forlengelse, begge med bygatestandard. • Oppgradere og reprogrammere eksisterende viktige og primære byrom (Byparken og Jernbaneparken). • Sikre og tilrettelegge attraktive aktivitetstilbud for barn og unge. • Sikre allmennhetens tilgang til elvebreddene. • Tilrettelegge for flere målpunkt og møteplasser, og oppgradering av de eksisterende langs elvebreddene, gjennom strategiske oppkjøp. • Utarbeide tiltaksliste for Universell utforming, jf. utført rapport og liste fra Rådet for mennesker med nedsatt funksjonsevne. • Miljøstasjon i sentrum. 	<p>2015-2018 2025 2019 2015-2016</p> <p>2020</p> <p>Strategi – 2018 Fra Otta kjørebru til Soleng – 2016 Fra Otta kjørebru-Loftsgårdsbrua – 2020</p> <p>2015 2016</p>	<p>Sel kommune Gårdeiere/eiendomsbesittere OHNH</p> <p>Sel kommune NVE OFK Eiendomsbesittere</p>
<p>G Otta skal ha en velfungerende, estetisk og robust grønn og blågrønn struktur.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Videreutvikle området mellom Ottaelva og Otta skole (Elveparken) som offentlig friområde. • Utarbeide plan for grønnstruktur på Otta. 	<p>Avhengig av skolelokalisering 2015</p>	<p>Sel kommune</p>

SATSINGSOMRÅDE 3 – TRAFIKK OG TRANSPORTLØSNINGER
Hovedmål - Otta skal ha god tilgjengelighet til sentrum for alle brukergrupper, samtidig som handelssentrum skal skjermes for unødige biltrafikk.

Delmål	Strategi, virkemidler og tiltak	Tidsperspektiv/prosess	Ansvar og gjennomføring
A Otta skal være et viktig samferdsels- og kommunikasjonsknutepunkt både på det nasjonale jernbanenettet og stamveinettet.	<ul style="list-style-type: none"> • Prioritere og implementere skysstasjonsprosjektet og E6-prosjektet, herunder ny rundkjøring på Rv 15 og tiltak på høybrua. • Tydeliggjøring av atkomst til Otta, herunder skilting og utsmykking av rundkjøringene tilknyttet E6 og Rv 15 • Bygge ny kjørebru over Lågen i nord, et tiltak som vil påvirke og redusere trafikkb belastningen i lokalgatene. • Ladestasjon El-bil. • Tømmestasjon bobiler. 	For- og hovedprosjekt – 2014 Planarbeid 2015 2018-2020 Sammenheng med E6 – 2017 2014 2016	Sel kommune, ROM Eiendom, OFK, SVRØ, JBV, NSB SVRØ, Sel kommune SVRØ
B Otta skal være mindre bilbasert i fremtiden, og det skal være et roligere trafikkbilde i sentrum.	<ul style="list-style-type: none"> • Etablere et nytt hovedkjøremønster i Otta sentrum. • Fortette iht. angitt fortettingsstrategi for å oppnå transporteffektivitet og redusert transportbehov. 	2015-2016 Kontinuerlig	SVRØ, Sel kommune Sel kommune
C Lokalveinettet skal være effektivt, tydelig og lesbart.	<ul style="list-style-type: none"> • Bruke gatebruksplanen aktivt. • Opparbeide Johan Nygårds gate som fotgjengeprioritert gate og gågate på sikt, og etablere ny planfri kryssing av Jernbanen som to primære og viktige gangforbindelser i Otta sentrum, • Oppgradere nordre del av Mullersgate og etablere Mostugugatas forlengelse, begge med byggestandard. • Utarbeide en prioriteringsliste for utvikling og oppgradering av de øvrige gatene i sentrale Otta, basert på gatenes ulike roller og prinsipp, jf. kart og diagram. 	Kontinuerlig 2015-2018 2014/15 2015	Sel kommune, SVRØ, Gårdeiere/ eiendomsbesittere Otta handels- og næringsforening Sel kommune, SVRØ Sel kommune, SVRØ Sel kommune, SVRØ
D Gater og byrom skal være godt tilrettelagt for syklende og gående, og med god universell utforming.	<ul style="list-style-type: none"> • Utarbeide en gang- og sykkelstrategi, fra sentrum til boligområdene og mellom viktige målpunkt, basert på temakartet "Gatenes nye roller". • Tilrettelegge for at sykkel som transportmiddel skal være synlig, gjennom prioritering av sykkeltraseer i utvalgte sentrumsgater. • Vei- og orienteringsskilting i Otta sentrum • Oppgradering av bussoppstillingsplass og tilstøtende areal - Øya bussterminal. 	2015/2016 2015/2016 2015 2015	Sel kommune, SVRØ Sel kommune, SVRØ Sel kommune
E Otta sentrum skal ha et effektivt og godt parkeringstilbud, og parkeringspolitikken skal understøtte målet om et levende og attraktivt sentrum.	<ul style="list-style-type: none"> • Effektivisere parkeringstilbudet, og tilgjengeliggjøre noen av parkeringsplassene for byutvikling. • Utarbeide og vedta en konkret parkeringsstrategi. • Tilrettelegge for færre og større parkeringsanlegg som erstatning for flere små anlegg i sentrum. • Etablere innfartsparkering i tilknytning til skysstasjonsområdet, med god tilknytning til vei- og gatenettet i det nye hovedkjøremønsteret. • Effektivisere og konsentrere parkeringstilbudet, og redusere og strukturere kantsteinsparkeringen i sentrum. 	2016-2017 2014/2015 2016 2017 2016	Sel kommune, SVRØ Sel kommune, SVRØ Sel kommune Sel kommune, SVRØ Sel kommune, SVRØ



SEL KOMMUNE



Nord-Gudbrandsdal Næringsforening

