

Deres ref.:

Vår ref.:
5175140/Brev_Planoppstart Myrmoen

Dato:
2017-12-04

Varsel om oppstart og høring av planprogram- Detaljregulering for Myrmoen, Sel kommune

I henhold til Plan- og bygningslovens §§ 12-3, 12-8 og 12-9, kunngjøres det herved oppstart av detaljregulering for Myrmoen i Sel kommune.

Planen er vurdert å være konsekvensutredningspliktig etter «Forskrift om konsekvensutredninger». I forbindelse med oppstart av planarbeidet blir også planprogram lagt ut til offentlig ettersyn. Forslag til planprogram viser hva som skal utredes.

Planarbeidet igangsettes på vegne av Sel kommune. Planleggingsarbeidet skal utføres av Norconsult AS, avd. Otta.



Figur 1. Bildet viser deler av eksisterende Myrmoen miljøstasjon. Foto: Norconsult

Avgrensing av planområde

Planområdet omfatter eiendommene gnr/bnr 216/ 6, 213 /9 og 213/20 i Sel kommune, jf. kartvedlegg. Planområdet har en størrelse på ca. 110 dekar og er lokalisert på Myrmoen omtrent 6 km vest for Otta sentrum og omfatter areal vest for fv. 436. Plangrense følger fylkesvegen og eiendommer i kommunalt eie. I tillegg er det innregulert en utvidelse av området i sør. Det vises til kartvedlegget for nærmere avgrensing av planområdet.



Figur 2. Bildet viser flyfoto over aktuelt område med forslag til planavgrensing. Kilde. Google Maps

Overordnet planstatus

Kommuneplanens arealdel ble vedtatt av Sel kommunestyre 20.06.16. Det aktuelle planområdet er avsatt til *Offentlig eller privat tjenesteyting*, LNFR, råstoffområde og støysone. Det går videre fram av de tematiske kartene at området omfattes av aktsomhetskart for flom og jordskred samt snøskred. En ser for seg i hovedsak en regulering i tråd med kommuneplan, men planen omfatter en utvidelse av område i sør. Med bakgrunn i dette skal det utarbeides et planprogram og konsekvensutredning som skal klargjøre mulige virkninger tiltaket kan ha for omgivelsene. I tillegg til vurdering av behov for utredninger, så skal planprogrammet gjøre rede for formålet med planarbeidet og planprosessen.



Figur 3. Kartutsnittet viser gjeldende kommuneplan for Sel. Området er avsatt til Offentlig eller privat tjenesteyting, LNFR, råstoffområde og støysone. Hensynssone med hensyn til skred går ikke fram av utsnittet.

Formål og forutsetninger for planarbeidet

Mål for arbeidet er å utarbeide en detaljreguleringsplan med konsekvensutredning for Myrmoen miljøstasjon i Sel kommune. På vegne av Sel kommune skal det utarbeides et forslag til reguleringsplan som omfatter område for eksisterende miljøstasjon samt en utvidelse av området i sørlig retning. Hensikten er å legge til rette for en tilfredsstillende gjenvinningsstasjon som innebærer en nødvendig utvidelse samt dagens slambehandlingsanlegg.

Om tiltaket

Planforslaget vil regulere et område på ca. 110 dekar på Myrmoen i Sel kommune. Sentrale elementer innenfor formålsområdet vil omfatte gjenvinningsstasjon, anlegg for sortering og omlasting av avfall, slambehandlingsanlegg, deponi/område for lager av masse. Målet er å drive avfallsrelatert virksomhet, deponering og gjenvinning på en slik måte at det gir samfunnsmessige og miljøriktige løsninger for innbyggerne i Sel kommune, industrien og for andre avfallsbesittere.



Figur 4. Bildet viser dagens innkjøring til miljøstasjonen. Foto: Norconsult

Informasjon om planarbeidet og planprogram

Utredningstemaene miljø, ras og landbruk er forhold som ansees som relevante temaer og som må utredes i forbindelse med konsekvensutredningen. Det vises ellers til foreliggende forslag til planprogram. Forslag til planprogram blir sendt på høring til offentlige myndigheter/interesseorganisasjoner som blir berørt av planarbeidet. Planprogrammet blir også lagt ut til offentlig ettersyn på Sel rådhus, på kommunen sin nettside <https://www.sel.kommune.no/> og på Norconsult sine nettsider. Høringsfrist er satt til 6 uker. Fastsatt planprogram skal legges til grunn for planarbeidet. Informasjon om planarbeidet finner en på Norconsult sine nettsider <http://www.norconsult.no/aktuelt/kunngjoringer>

Innspill, samråd og medvirkning

Kommentarer, merknader, opplysninger og evt. spørsmål angående det igangsatte planarbeidet rettes til Norconsult AS, Skansen 2E, 2670 Otta. Epost: line.brana.bergum@norconsult.com

Innspill og merknader til planarbeidet og planprogrammet, vil følge planforslaget og planprogrammet som vedlegg ved innsending til kommunen. Det blir normalt ikke gitt skriftlig svar på innspillene utover dette.

Frist for merknader og innspill til planarbeidet og planprogrammet er satt til **24.01.18**.

Med vennlig hilsen
Norconsult AS

Line Bråna Bergum

Vedlegg:

1. Kart over planområde med foreslått plangrense
2. Forslag til planprogram
3. Planskjema (Ligger ved til offentlige høringsmyndigheter)