

Fremtidig bo- og tjenestetilbud innenfor Helse- og omsorg

Åpent møte 21.08.2017

29.08.2017



SEL
KOMMUNE

Det er pekt på to ulike retninger:

1. Videreføring av dagens struktur med oppgradering-/ eller bygging av nytt sykehjem, og omsorgsboliger.
2. Økt satsing på heldøgns omsorgsboliger (HDO), og en samlokalisering av institusjonsplasser til NGLMS.

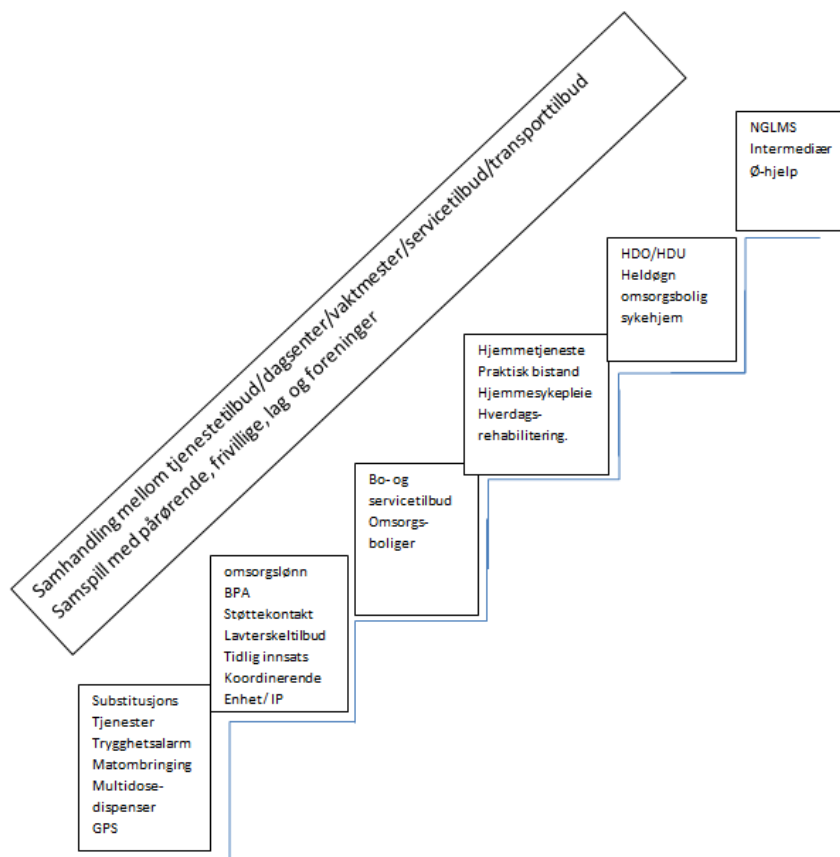


Bakgrunn for behovet for en helhetlig strategi

- Demografiutvikling og flytting av oppgaver ut i kommunene – vi må planlegge for endringer som kommer!
- Forventet økte driftskostnader
- Forventet reduserte rammeoverføringer fra staten – helhetlig og prioritering innad i kommunen må gjennomføres.
- Økt levealder
- Sykdomsutvikling
- Behov for god arealdisponering og sentrumsutvikling/ bostruktur
- Utvikle demensvennlige samfunn
- Tilrettelegging for bruk av velferdsteknologi
- Behov og trender
- Skape attraktive arbeidsplasser for å kunne rekruttere personell
- Tilgang på kompetanse



Omsorgstrappen



Brukerne er ofte i flere trinn av trappa samtidig, med ulike kombinasjoner av tjenester.

Hvert trinn i trappa har egne kriterier for tjenestetildeling og kostnadsnøkler for tjenesteproduksjon.

Helsefremmende tiltak, egnede boliger, gode dagtilbud, velferdsteknologi, korttidsplasser og godt organisert hjemmetjenestebasert omsorg, vil kunne påvirke behov for antall langtidsplasser i institusjon, og kan bidra til ytterligere effektivisering av omsorgstrappa, slik at innbyggere i kommunen skal kunne bo lenger i egen bolig.

En slik utvikling vil også være i tråd med at morgendagens eldre har andre behov og ønsker enn dagens generasjon.



SEL
KOMMUNE

NGLMS og spesialisthelsetjenester

- NGLMS har en viktig fremtidig rolle, og er nå i en viktig utviklingsfase. Desentralisering og styrking av spesialisthelsetjenester er et felles satsingsområde mellom SI og Sel kommune som vertskommune.
- Legger opp til økt kvalitet på tjenestene, -gode overlappinger og hospiteringsordninger. Tettere samarbeid og utvikling av nye tilbud. Samling av fagmiljø bidrar til utvikling av tjenester, og rekruttering av spisskompetanse.



SEL
KOMMUNE

Alternativer for nytt sykehjem

Det er utredet to alternative løsninger til bygging av nytt sykehjem:

1. Ivaretagelse av dagens struktur med oppgradering og påbygg av dagens sykehjem.
2. Samlokalisering og påbygg NGLMS og Selsro bo- og aktivitetssenter.

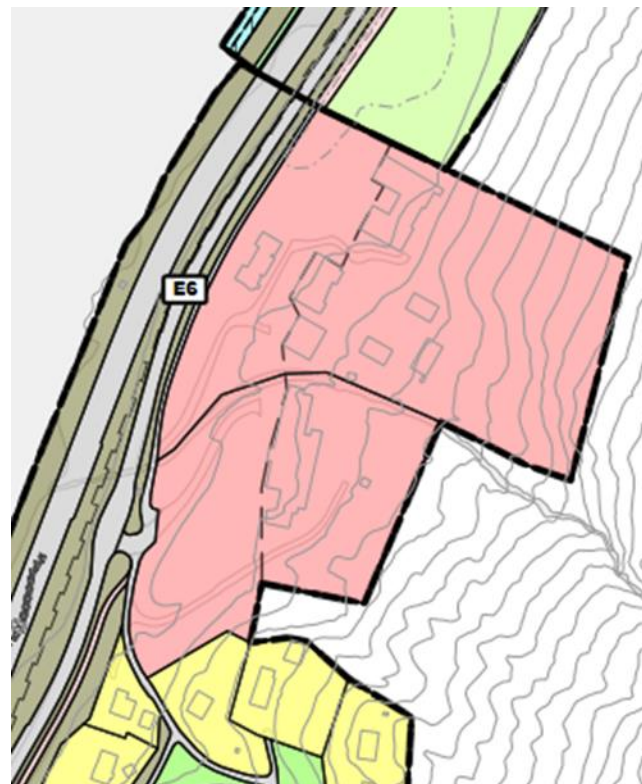
Bruk av Sel rådhus er skissert som et mulig 3. alternativ.
Det er mulig med flere variasjoner av alternativene.

Oppgradering og påbygg Sel Sjukeheim

Oppgradering og tilbygg ved Sel sjukeheim



Fugleperspektiv sett fra nord-vest



SEL
KOMMUNE

Utvidelse NGLMS



Fugleperspektiv sett fra sør-øst

Ombygget del av Rådhuset



SEL
KOMMUNE

Selsro

Tilbygg ved Selsro



Fugleperspektiv Selsro tilbygg



SEL
KOMMUNE

Reguleringsmessige og trafikkale forhold

Med unntak av dagens tomt knyttet til Sel sjukeheim, må gjeldene reguleringsplaner/bebyggelsesplan revideres for å kunne realisere de omtalte utbyggingsalternativene. Området øst for Selsvegen ved Sel rådhus er ikke tidligere regulert.



SEL
KOMMUNE

Konsekvenser alternativene «grovt sett»

Alt. 1 – dagens struktur med kapasitetsutvidelse

- Minimum brutto 108 mill. kr fram mot 2030 ved Sel sjukeheim, og dagens kapasitet +3 plasser etter ombygging og påbygg.
- Til sammenligning: Tilsvarende nybygg er anslått til brutto 145 mill. kr utenom tomtekostnader mv.
- Tilbygg NGLMS minimum brutto 73 mill. kr og + 22 boenheter.

Alt. 2 – Sentrumsnær samling rundt Selsro og NGLMS

- Minimum brutto 78 mill. kr for nybygg av 24 boenheter for demente nord for Selsro.
- Tilbygg NGLMS minimum brutto 73 mill. kr og 22 boenheter.
- ✓ Disse to alternativene utgjør i sum tilsvarende antall plasser som er ved Sel sjukeheim i dag, dvs. 46 plasser.
- Evt ombygging av Sel rådhus for utvidet kapasitet.

Videre prosess

- Fra idefase til utredningsfase.
- Valg av retning vil påvirke det videre utredningsarbeidet.
- Saken vil også bli omfattet av budsjett- og økonomiplanarbeid i et langsiktig perspektiv.



SEL
KOMMUNE