

GEBYRREGULATIV 2026



SEL
KOMMUNE



Foto: Anders Wesnes

GEBYR OG BETALINGSSATSER 2026

Område	Side
LOVHJEMLER	3
PURREGEBYR OG FORSINKELSESRENTER , TJENESTER SERVICETORG, SKJENKEBEVILLING	4
BARNEHAGE OG SFO	5
PLEIE OG OMSORG	6
KULTUR	7
UTLEIEPRISER KOMMUNALE BYGG	10
PLAN, BYGGESAK OG OPPMÅLING	12
TEKNISKE TJENESTER	16
BRANN OG FEIING	17

ALLE PRISER I GEBYRREGULATIVET ER OPPGITT EKSL.MVA, MED UNNTAK AV:
GEBYR VANN, GEBYR AVLØP, GEBYR SEPTIKRENOVASJON OG GEBYR RENOVASJON

LOVHJEMLER

Gebyrene innenfor husleiepriser pleie og omsorg

Husleieloven § 4-2. Indeksregulering

Hver av partene kan kreve leien endret uten oppsigelse av leieforholdet med følgende begrensninger:

- a) endringen må ikke tilsvare mer enn endringen i konsumprisindeksen i tiden etter siste leiefastsetting,
- b) endringen kan tidligst settes i verk ett år etter at siste leiefastsetting ble satt i verk, og
- c) den annen part må gis skriftlig varsel med minst én måneds frist før endringen kan settes i verk.

Gebyrene innenfor Plan og teknisk er vedtatt med hjemmel i

- § 11 lov om behandlingsmåten i forvaltningssaker av 10.02.1967.
- § 33-1 lov om gebyr, plan og bygningsloven av 27.06.2008 nr. 71.
- § 32 lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) av 17.06.2005 nr. 101, og forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelloven) av 26.06.2009 nr. 864 § 16.
- § 7 lov om eierseksjoner (eierseksjonsloven) av 23.05.1997 nr. 31.
- § 11-4 forskrift om begrensning av forurensing (forurensingsforskriften) av 01.06.2004 nr. 931.
- § 32 Matrikkelloven
- § 32 Matrikkelforskriften

Gebyrene innenfor tekniske tjenester og feiervesen er vedtatt med hjemmel i

Krav om full kostnadsekning:

Renovasjon

- §§ 30, 34 lov om vern mot forurensinger og om avfall (forurensingsloven) av 13.03.1981 nr. 6.

Slamtømming

- §§ 26, 34 lov om vern mot forurensinger og om avfall (forurensingsloven) av 13.03.1981 nr. 6.
Lokal forskrift for utslipp av avløpsvann fra mindre avløpsanlegg for bolig- og fritidsbebyggelse mv av 09.04.18, sak 2018/62.

Selvkost er øvre ramme for brukerbetaling:

Vann og avløp

- § 3 lov om kommunale vass- og avløpsanlegg av 16.03.2012 nr. 12.
forskrift om begrensning av forurensing (forurensingsforskriften) av 01.06.2004 nr. 931, kapittel 16.

Feiertjenesten

- § 28 Brann- og eksplosjonsvernloven av 14.06.2002 nr. 20.

Purregebyr og forsinkelsesrenter ved kommunale krav/avgifter

Justisdepartementet justerer inkassosatsen årlig i henhold til utviklingen i konsumprisindeksen. Satsen er grunnlag for regulering av purregebyr. I følge forskrift om inkassosatsen av 13.12.2002 nr. 1641 er gjeldende inkassosats kr 700,- (sist endret 1.1.2017). Etter en rask høringsrunde, begrunnet med koronasituasjonen, la Regjeringen frem nye satser på purregebyr og inkassosalær i en pressemelding 19.juni 2020. De viktigste endringene i forskrift til inkassoloven av 14. juli 1989 nr 562 er at gebyrene for purringer og inkassovarsler er redusert fra 70 til 35 kroner, og at gebyr for betalingsoppfordringer er redusert fra 210 til 105 kroner. Salærene for høyere krva er også redusert, men ikke like mye prosentvis. Finansdepartementet fastsetter hvert halvår størrelsen av forsinkelsesrenten til en fast prosent årlig rente, som svarer til Norges Banks styringsrente per 1. januar og 1. juli tillagt minst 8 prosentpoeng. Pr. 01.07.2023 er forsinkelsesrenten 11,75 prosent jft. lov om renter ved forsinket betaling § 3 første ledd.

Gebyrene innenfor alkohol og tobakk

Gebyrene er i samsvar med alkoholloven §7-1, alkoholforskriften §6 -1 og 2 og tobakksalgsforskriften kapittel 7

AVGIFTER OG EGENBETALING FOR SEL KOMMUNE					
Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
PURREGEBYR OG FORSINKELSESRENTER VED KOMMUNALE KRAV/AVGIFTER					
Purregebyr					
1. gangs purring/varsel	35	35	0	0,0 %	1/20 av inkassosats jf. inkassoloven § 20
Betalingsoppfordring	105	105	0	0,0 %	4 - 18 varsel
Forsinkelsesrenter	*	*			*Nasjonal sats
Fakturagebyr (blankett)					
Tjenester servicetorg					
Kopiering					
A4 uten farge	6	6	0		
A3 uten farge	7	7	0		
A4 med farge	7	7	0		
A3 med farge	11	11	0		
Blank forsiden/bakside	6	6	0		
Spiral	6	6	0		
Laminering A4	21	21	0		
Laminering A3	26	26	0		
Alkoholomsetning					
Skjenkebevilling					
- enkelt anledning*	460	420	40	9,5 %	
Skjenkebevilling					
- ambulerende*	460	420	40	9,5 %	
Gebyr omsetning alkohol					
- min. skjenking*	6 400	6 100	300	4,9 %	
- min.salg*	2 070	1 960	110	5,6 %	
Gebyr kunnskapsprøve*	400	400	0	0,0 %	
Etablererprøve*	400	400	0	0,0 %	
Bevillingsmyndigheten kan i særskilte tilfeller der minimumsbeløpene for omsetning av alkohol synes urimelig høye bestemme at gebyret kan settes lavere. Dette er delegert til rådmannen å vurdere i hvert enkelt tilfelle. Gebyr kunnskapsprøve og etablererprøve er fastsatt i alkoholloven og serveringsloven. Skjenkebevilling for enkeltanledning har ingen egen sats i lovverket, og kan derfor settes etter samme satser som avgift på alkoholomsetning for faste bevillinger.					
* Ny sats fra 01.01 følger av lovverk jf. alkoholloven §7-1 og Alkoholforskriften §6 -1 og 2.					
Tilsyn tobakk					
Tilsynsgebyr pr. salgssted	1 900	1 800	100	5,6 %	
Kommunen kan etter tobakkssalgforskriften kapittel 7 kreve en tilsynsavgift på 4.500 kroner for registrerte salgssteder, og 1.200 kr for midlertidige salgssteder. Tilsynsavgiften skal dekke tilsynet.					

BARNEHAGE OG SFO

Barnehage

Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Sel kommune har vedtatt å bruke nasjonal sats for foreldrebetaling barnehage. Sel kommune tilbyr kun 5-dagers plasser.					
5 dager	700	1500	-800	-53,3 %	Ny makspris fra 1.8.2025 etter vedtak i Stortinget.
Søskenmoderasjon	30% for barn nr. 2, 100% for barn nr. 3 eller flere.				Søskenmoderasjon f.o.m. barn nr. 3 ihht. til Forskrift om
Kostpenger	186	179	7	4,0 %	Melk og frukt.
Bet. ved for sen henting	300	208	92	44,1 %	Pr. påbegynt halvtide.

SFO

** Fra 1.8.24: Tilbud om inntil 12 timer gratis SFO for 1., 2. og 3. klasse. Timer telles som hele morgen- eller ettermiddagsøkter.*

Søskenmoderasjon	30% for barn nr. 2, øvrige barn 50%	Barn som omfattes av gratistilbud inntil 12 timer, får ikke
------------------	-------------------------------------	---

Otta skole	Morgen = 1t 30 min	Ettermiddag = 3t
------------	--------------------	------------------

Oppholdstid 1.-3. klasse, gratis inntil 12 timer

Inntil 12 t pr. uke	0	-	0		Pr. mnd.
Oppholdstid fra 12-15 t pr. uke	378	363	15	4,0 %	Pr. mnd.
Fulltid, fra 15 t pr. uke	2 675	2 572	103	4,0 %	Pr. mnd.

Oppholdstid 4. klasse

Oppholdstid inntil 8 t 59 min pr. uke.	1 170	1 125	45	4,0 %	Pr. mnd.
Oppholdstid fra 9-15 t pr. uke.	1 817	1 747	70	4,0 %	Pr. mnd.
Fulltid, fra 15 t pr. uke	2 675	2 572	103	4,0 %	Pr. mnd.

Heidal skule	Morgen = 1 t	Ettermiddag = 2t 30 min
--------------	--------------	-------------------------

Oppholdstid 1.-3. klasse, gratis inntil 12 timer

Inntil 12 t pr. uke	0	-	0		Pr. mnd.
Oppholdstid fra 12-15 t pr. uke	378	363	15	4,0 %	Pr. mnd.
Fulltid, fra 15 t pr. uke	2 193	2 109	84	4,0 %	Pr. mnd.

Oppholdstid 4. klasse

Oppholdstid inntil 8 t 59 min pr. uke	1 170	1 125	45	4,0 %	Pr. mnd.
Oppholdstid fra 9-15 t pr. uke.	1 817	1 747	70	4,0 %	Pr. mnd.
Fulltid, fra 15 t pr. uke	2 193	2 109	84	4,0 %	Pr. mnd.

SFO - ferieåpen

Pr. dag	509	489	20	4,0 %	Ingen søskenmoderasjon
Pr. uke	2 049	1 971	79	4,0 %	Ingen søskenmoderasjon
SFO utenom kjernetid, 09.00-15.00.	410	395	16	4,0 %	timer.
Pr. time utenom kjernetid	58	56	2	4,0 %	15:00), inntil 12 timer.

Annet

Betaling ved for sen henting	300	208	92	44,2 %	Pr. påbegynt halvtide.
Timebetaling, kjøp ekstra time	144	138	6	4,0 %	Pr. time. Ingen søskenmoderasjon.

Fast oppholdsbetaling SFO: For de på venteliste til fast plass, gis det %-vis betaling av brukt tid.

Sats refusjon barn/elever fra andre kommuner

Grunnskolesats og barnehagesats for elever og barn fra andre kommuner 2026 vil være korrigerte brutto driftsutgifter 2025. Satsene vil bli satt når KOSTRA-tallene er klare. Kostpenger blir beregnet ut i fra kommunens selvkostpris. Informasjon om moderasjonsordninger for barnehage og SFO ligger på Sel kommune sin nettside.

PLEIE OG OMSORG

Egenbetaling ved praktisk bistand, boveiledning og opplæring

Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Laveste sats reguleres etter forskrift i.h.t. endring av grunnbeløpet i folketrygden: Grunnbeløpet pr 1. mai 2025 er kr 130 160					
Inntekt husstand (pr					
Inntil kr 260 320 (2G)	*	240			*Satser fastsettes i rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet årlig i desember måned
Inntil kr 390 480 (3G)	135/1350	130/1300	5	3,5 %	
Inntil kr 520 640 (4G)	184/1840	178/1780	6	3,5 %	
Inntil kr 650 800 (5G)	261/2610	252/2520	9	3,5 %	
Inntil kr 780 960 (6G)	337/3370	326/3260	11	3,5 %	
Over kr 780 960	367/3670	355/3550	12	3,5 %	
Diverse tjenester pleie- og omsorg					
Egenandel utkjøring/henting av hjelpemiddel fra kommunalt lager, samt montering av trygghetsalarmer(velferdsteknologi) .	350	238	112	47,0 %	
Leie av alarm, Heidalstun/Selsro, pr mnd.	172	167	6	3,5 %	
Trygghetsalarm inkl. annen sensorikk, og batteriskift, pr mnd.	337	326	11	3,5 %	Inkl. div. sensorikk for velferdsteknologi.
Middag, pr porsjon	135	120	15	12,5 %	Gjelder også ved dagtilbud.
Gjesterom Selsro/Heidaltun	250	191	59	30,9 %	
Korttidsopphold, pr døgn	0*	200		0,0 %	*Satser fastsettes i rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet årlig i desember måned
Dag/nattplass, pr dag/natt	0*	115		0,0 %	*Satser fastsettes i rundskriv fra Helse- og omsorgsdepartementet årlig i desember måned
Klesvask H.tun/Selsro pr mnd	447	432	15	3,5 %	
Transport, tur/retur	119	115	4	3,5 %	
Frokost / kveldsmat Selsro og Heidalstun	35	30	5	16,7 %	
Kurdøgnpris - Sel sjukeheim og Heidalstun	3 474	3 668	-194	-5,3 %	
Husleiepriser pleie og omsorg				3,5 %	

KULTUR					
Otta kino					
Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Voksne	135	130	5	3,9 %	
Barn	105	100	5	5,0 %	
Honnør	110	110	0	0,0 %	
Kr 10 i billettavgift er inkludert i prisen.					
Biblioteket					
Voksne - erstatningskrav					
Purregebyr	*	*1. purring kr 0, 2. purring kr 50. 3.purring; varsel om erstatningskrav			
Skjønnlitteratur	510	510	0	0,0 %	
Faglitteratur	510	510	0	0,0 %	
Lydbøker	510	510	0	0,0 %	
DVD	210	210	0	0,0 %	
Språkkurs	810	810	0	0,0 %	
Magasin	55	55	0	0,0 %	
Playstation	260	260	0	0,0 %	
Utstyrsbanken: Utstyr erstattes i forhold til innkjøpspris og nedskrives over 5 år, med 20 % hvert år. Utstyr som er 5 år eller eldre erstattes med 20 % av dagens nypris for innkjøp.					
Barn - erstatningskrav					
Purregebyr	*	*1. purring kr 0, 2. purring kr 0 3.purring; varsel om erstatningskrav			
Skjønnlitteratur	410	410	0	0,0 %	
Faglitteratur	410	410	0	0,0 %	
Lydbøker	410	410	0	0,0 %	
DVD	260	260	0	0,0 %	
Video	260	260	0	0,0 %	
Magasin	60	60	0	0,0 %	
Musikk-CD	260	260	0	0,0 %	
Nintendo DS-spill	260	260	0	0,0 %	
Playstation	260	260	0	0,0 %	
Ved erstatning av innlånte bøker fra andre bibliotek, må låner betale det eierbiblioteket krever					
Utstyrsbanken: Utstyr erstattes i forhold til innkjøpspris og nedskrives over 5 år, med 20 % hvert år. Utstyr som er 5 år eller eldre erstattes med 20 % av dagens nypris for innkjøp.					
Biblioteket - Kopiering/utskrift					
A4 uten farge	6	6	0	0,0 %	
A3 uten farge	7	7	0	0,0 %	
A4 med farge	7	7	0	0,0 %	
A3 med farge	11	11	0	0,0 %	
Laminering A4	21	21	0	0,0 %	
Laminering A3	26	26	0	0,0 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Kulturskole					
For elever i grupper under 5	1 407	1 353	54	4,0 %	Pris pr elev pr semester
Søskenederasjon (25% 1.barn, 50% 2.barn, 50 % 3. barn) dette gjelder også for elever med flere aktiviteter					
Utleiesatser Otta kulturhus - kultursal					
Leie dag 1					
Pris kommersielle	13 159	12 414	745	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	5 736	5 412	325	6,0 %	
Pris lokale barn / ungdom	2 598	2 498	100	4,0 %	
Leie påfølgende dager					
Pris kommersielle	6 523	6 154	369	6,0 %	Pris pr dag
Pris lokale lag / organisasjoner	4 161	3 925	236	6,0 %	Pris pr dag
Pris lokale barn / ungdom	1 949	1 874	75	4,0 %	Pris pr dag
Arrangement der teknisk rigg står					
Pris kommersielle			0		full pris
Pris lokale lag / organisasjoner	787	743	45	6,0 %	Pris pr dag
Pris lokale barn / ungdom	433	416	17	4,0 %	Pris pr dag
Øvinger					
Pris kommersielle					full pris
<i>Pris lokale lag / organisasjoner</i>					
Pr time	225	213	13	6,0 %	
Pr dag	731	689	41	6,0 %	
<i>Pris lokale barn / ungdom</i>					
Pr time	119	114	5	4,0 %	
Pr dag	379	364	15	4,0 %	
Avbestilling arrangement, etter at billettene er lagt ut					
Pris kommersielle	6 073	5 729	344	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	3 711	3 501	210	6,0 %	
Pris lokale barn / ungdom	2 382	2 290	92	4,0 %	

Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Utleiesatser Otta kulturhus - utstyr					
PA					
Pris kommersielle	3 374	3183	191	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	1 463	1380	83	6,0 %	
Pris lokale barn / ungdom	974	937	37	4,0 %	
Lys					
Pris kommersielle	3 374	3183	191	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	1 462	1379	83	6,0 %	
Pris lokale barn / ungdom	974	937	37	4,0 %	
AV-utstyr					
Pris kommersielle	1 125	1061	64	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	441	424	17	4,0 %	
Pris lokale barn / ungdom	325	312	12	4,0 %	
Piano					
Pris kommersielle	1 012	954	57	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	0	0	0		
Pris lokale barn / ungdom	0	0	0		
Flygel					
Pris kommersielle	1 462	1 379	83	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	0	0	0		
Pris lokale barn / ungdom	0	0	0		

Sceneelement montering					
Pris kommersielle	731	689	41	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	562	530	32	6,0 %	
Pris lokale barn / ungdom	379	364	15	4,0 %	
Røykmaskiner 2 stk					
Pris kommersielle	800	800	48	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	450	424	25	6,0 %	
Pris lokale barn / ungdom	270	260	10	4,0 %	
Trådløse mic / mygger					
Pris kommersielle	337	318	19	6,0 %	
Pris lokale lag / organisasjoner	0	0	0		
Pris lokale barn / ungdom	0	0	0		
Utleiesatser Otta kulturhus - personell					
Lyd-/lysansvarlig må leies inn av leietaker ved behov					
Teknisk ansvarlig					
Pris kommersielle	619	584	35	6,0 %	Pris pr time. Behov utover rigg og grunnopplæring
Pris lokale lag / organisasjoner	394	371	22	6,0 %	
Pris lokale barn / ungdom	217	208	8	4,0 %	
Bærehjelp					
Pris kommersielle	787	743	45	6,0 %	Pr. stk
Pris lokale lag / organisasjoner	787	743	45	6,0 %	Pr. stk
Pris lokale barn / ungdom	758	729	29	4,0 %	Pr. stk
Avgift billettsalg Otta kulturhus					
Avgift pr. solgte billett	30	30	0	0,0 %	Innføres også på eBilletter. Dette medfører lik pris på nett og over disk.

Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Utleiesatser Aktivitetshuset / Frivilligsentralen					
Stort møterom, pr time					
1)	208	200	8	4,0 %	
2)	156	150	6	4,0 %	
Lite møterom (pr time)					
1)	156	150	6	4,0 %	
2)	104	100	4	4,0 %	
Hele huset (pr dag)					
1)	936	900	36	4,0 %	
2)	676	650	26	4,0 %	
Utleie til eks barnebursdag (pr time)	104	100	4	4,0 %	

1) = private, andre kommuner, kommersielle aktører

2)= lag og foreninger

UTLEIEPRISER KOMMUNALE BYGG					
Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Ottahallen og Pillargurihallen (Øya)					
Trening/øving hel hall inkl. garderobe					
Voksne	560	529	32	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	230	221	9	4,0 %	Pris pr. time
Trening/øving 1/3 hall inkl. garderobe					
Voksne	227	214	13	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	86	83	3	4,0 %	Pris pr. time
Idrettsstevner/kamper inkl. garderobe					
Voksne	644	607	36	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	287	276	11	4,0 %	Pris pr. time
Cuper, konserter, off. arrangement m.m.					
Pris	13 159	12 414	745	6,0 %	Pris pr. døgn, eks. rigging og tilrettelegging. Eks. renhold/vaktmestertjenester.*
Dansesal eller buldrerom med garderobe Pillargurihallen					
Voksne	477	450	27	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	172	166	7	4,0 %	Pris pr. time
Dansesal eller buldrerom uten garderobe Pillargurihallen					
Voksne	358	337	20	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	115	110	4	4,0 %	Pris pr. time
*) Timepris er 1/10 x døgnpris.					
Otta svømmehall					
Leie av hall					
Voksne	709	669	40	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	235	226	9	4,0 %	Pris pr. time
Billettpris					
Voksne	95	90	5	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	26	25	1	4,0 %	Pris pr. time

Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Heidalshallen					
Trening/øving hel hall inkl. garderobe					
Voksne	495	467	28	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	189	182	7	4,0 %	Pris pr. time
Idrettsstevner/kamper inkl. garderober					
Voksne	584	551	33	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	241	232	9	4,0 %	Pris pr. time
Garderober (fotball, ute)					
Voksne	155	146	9	6,0 %	Pris pr. time (to garderober)
Barn/ungdom	63	61	2	4,0 %	Pris pr. time (to garderober)
Cuper, konserter, off. arrangement m.m.					
Pris	13 159	12 414	745	6,0 %	Pris pr. døgn, eks. rigging og tilrettelegging. Eks. renhold/vaktmestertjenester.*
Private arr. / møter, vestibyle med kjøkken					
	2 349	2 216	133	6,0 %	Pris pr. døgn, eks. rigging og tilrettelegging.*
Private arr. / møter, vestibyle uten kjøkken					
	858	810	49	6,0 %	Pris pr. døgn, eks. rigging og tilrettelegging.*
Artist/skuespillergarderobe					
	489	461	28	6,0 %	Pris pr. døgn, eks. rigging og tilrettelegging.*
Sang- og musikkøvinger					
Voksne	155	146	9	6,0 %	Pris pr. time (tidl. pr. gang)
Barn/ungdom	57	55	2	4,0 %	Pris pr. time (tidl. pr. gang)
*) Timepris er 1/10 x døgnpris.					
Heidal svømmehall					
Leie av hall					
Voksne	429	405	24	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	178	171	7	4,0 %	Pris pr. time
Billettpris					
Voksne	77	73	4	6,0 %	Pris pr. time
Barn/ungdom	21	20	1	4,0 %	Pris pr. time

Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Leiepriser skoler og barnehager - ukedager					
Ikke alle skoler eller barnehager tilbyr utleie, utleie etter forespørsel.					
Klasserom m.v.					
Voksne	184	174	10	6,0 %	Pris pr. time
Leiepriser skoler og barnehager - helgedager					
Klasserom/auditorier					
Voksne	632	596	36	6,0 %	Pris pr. døgn, eks. renhold
Barn/ungdom	310	298	12	4,0 %	Pris pr. døgn, eks. renhold
Hel skole					
Voksne	*	*			*) Fassettes etter individuell avtale med den enkelte leietaker
Barn/ungdom	*	*			
NGLMS					
Auditoriet (eksterne)	1 462	1 406	56	4,0 %	Pris pr. time (tidl. pr. gang)

PLAN, BYGGESAK OG OPPMÅLING						
Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Vedtatt sats 2026		Vedtatt sats 2025	End %
Kapittel 2. Private planforslag						
§ 2-1.	Gebyr for arbeid med oppstart av planarbeidet					
§ 2-1-1.	Gebyr for planinitiativ					
100	Gjennomgang av planinitiativ	Per planinitiativ	kr	10 800	10 140	6,5 %
101	Tilleggsgebyr for politisk behandling i oppstartsfasen (eksempelvis planforslag som er i strid med overordnede planer)	Per planinitiativ	kr	36 000	33 800	6,5 %
102	Planinitiativ som sendes inn flere ganger	Per påfølgende planinitiativ	kr	5 400	5 070	6,5 %
§ 2-1-2.	Enkeltgebyrer for møter					
103	Oppstartsmøte	Per oppstartsmøte	kr	9 000	8 450	6,5 %
104	Andre møter / Avklaringsmøte med forslagsstiller/plankonsulent	Etter medgått tid	kr	1 800	1 690	6,5 %
§ 2-1-3.	Forhold til overordnede planer i kommunen					
105	Planinitiativ i strid med kommuneplan	Etter medgått tid	kr	1 800	1 690	6,5 %
§ 2-1-4.	Gebyr for fastsetting av planprogram					
106	Fastsetting av planprogram	Per planprogram	kr	36 000	33 800	6,5 %
§ 2-1-5.	Gebyr for politisk prøvelse av planinitiativ					
107	Dersom forslagstiller krever spørsmål om vesentlige uenigheter om det videre planarbeidet forelagt kommunestyret etter pbl § 12-8 første ledd	Per sak	kr	36 000	33 800	6,5 %
108	Hvis forslagstiller krever at beslutningen om stans av planinitiativ skal legges frem for kommunestyret for behandling etter pbl § 12-8 andre ledd	Per planinitiativ	kr	36 000	33 800	6,5 %
§ 2-2.	Mangelfulle plandokumenter					
109	Tilleggsgebyr ved utarbeidelse av skriftlig tilbakemelding om mangler i plandokumentene	Etter medgått tid	kr	1 800	1 690	6,5 %
110	Tillegg for mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling	Etter medgått tid	kr	1 800	1 690	6,5 %
§ 2-3.	Gebyr for behandling av privat planforslag					
§ 2-3-1.	Grunngebyr for planforslag					
111	Grunngebyr for planforslag	Per planforslag	kr	80 990	76 050	6,5 %
§ 2-3-2.	Tilleggsgebyr for møter underveis i planprosessen					
112	Arbeidsmøte/dialogmøte med forslagsstiller/plankonsulent	Per møte	kr	5 400	5 070	6,5 %
§ 2-3-3.	Tilleggsgebyr for planer med konsekvensutredning					
113	Inntil 5 tema	Per planforslag	kr	7 200	6 760	6,5 %
114	Utover 5 tema	Per tema	kr	1 800	1 690	6,5 %
§ 2-3-4.	Tilleggsgebyr for planens grunnareal					
115	Planforslag der planens grunnareal er over 10.000 m2	Per planforslag	kr	7 200	6 760	6,5 %
§ 2-3-5.	Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer					
116	Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer	Per vertikalnivå utover ett	kr	7 200	6 760	6,5 %
§ 2-3-6.	Tilleggsgebyr for planforslag i strid med overordnede planer					
117	Planforslag i strid med kommuneplan	Per planforslag	kr	7 200	6 760	6,5 %
§ 2-4.	Gebyr for utfylling, endring og oppheving av plan					
118	Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd	Per planforslag	Fullt gebyr		Fullt gebyr	
119	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd - som krever politisk beh.	Per søknad	kr	45 000	42 250	6,5 %
120	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd - som krever politisk beh.	Per søknad	kr	71 990	67 600	6,5 %
121	Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd - som krever administrati	Per søknad	kr	36 000	33 800	6,5 %
122	Tilleggsgebyr for møter i sak om endring av reguleringsplan, jf. pbl § 12-14 andre ledd	Etter medgått tid	kr	1 800	1 690	6,5 %
§ 2-5.	Gebyr ved avslutning av planarbeidet					
123	Hvis saken trekkes før oppstartsvarsel eller planmyndigheten beslutter at initiativet skal stoppes	Per planinitiativ	Gebyr etter § 2-1-1.		Gebyr etter § 2-1-1.	
124	Etter oppstartsmøtet, men før innsendelse av forslag	Per planoppstart	Gebyr etter § 2-1.		Gebyr etter § 2-1.	
125	Avslutning av planarbeidet etter at planforslaget er mottatt av kommunen	Per planforslag	50 % av gebyrer etter § 2-3		50 % av gebyrer etter § 2-3	
126	Gebyr ved avslag etter plan- og bygningsloven § 12-11	Per planforslag	Fullt gebyr		Fullt gebyr	
127	Avslutning av arbeid med planendring etter § 2-4. før saken er sendt på høring	Per søknad	50 % av gebyrer etter § 2-4		50 % av gebyrer etter § 2-4	
§ 2-6.	Gebyr for nytt oppstartsmøte ved manglende oppfølging fra forslagstiller					
128	Der planoppstart ikke er kunngjort innen 12 måneder etter første oppstartsmøte		§ 2-1-2.		§ 2-1-2.	
129	Der komplett planforslag ikke er mottatt innen 24 måneder etter første oppstartsmøte		§ 2-1-2.		§ 2-1-2.	
§ 2-7.	Gebyr for annet fakturerbart arbeid					
130	Gebyr for medgått tid i plansaker	Etter medgått tid	kr	1 800	1 690	6,5 %
Kapittel 3. Bygge- og delesaker						
§ 3-3.	Etableringsgebyr					
200	Lisenskostnad i SIKRI for hver etablert sak i eByggesak	Per sak	kr	1 438	1 350	6,5 %
§ 3-4.	Grunngebyr					
201	Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportaler	Per søknad	kr	810	760	6,5 %
202	Grunngebyr for søknadspliktige tiltak sendt inn på papir og e-post	Per søknad	kr	2 429	2 280	6,5 %
§ 3-5.	Registreringsgebyr					
203	Søknadspliktige tiltak	Per bruksenhet	kr	1 619	1 520	6,5 %
204	Meldepliktige tiltak som ikke er søknadspliktige	Per tiltak	kr	1 619	1 520	6,5 %
§ 3-6.	Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad					
205	Mangelbrev	Per mangelbrev	kr	1 619	1 520	6,5 %
§ 3-7.	Forhåndskonferanse og andre møter					
206	Forhåndskonferanse	Per møte	kr	16 191	15 200	6,5 %
207	Arbeidsmøter/dialogmøter	Etter medgått tid	kr	1 619	1 520	6,5 %
§ 3-8.	Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak - pbl § 20-4, jf. byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2.					
§ 3-8-1.	Fradeling					
208	Fradeling med grenser som er i samsvar med vedtatt plan	Per tomt	kr	5 667	5 320	6,5 %
209	Fradeling i regulert område, men hvor tomtedeling ikke fremgår av vedtatt plan, ved uendret bruk eller at denne er bebyggt	Per tomt	kr	5 667	5 320	6,5 %
210	Fradeling pr. tomt etter første fordelte tomt	Per tomt	kr	1 619	1 520	6,5 %
211	Fradeling i uregulert strøk	Per tomt	kr	5 667	5 320	6,5 %
212	Fradeling av tilleggsparcell eller arealoverføring	Per søknad	kr	5 667	5 320	6,5 %

PLAN, BYGGESAK OG OPPMÅLING						
Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Vedtatt sats 2026		Vedtatt sats 2025	
213	Fradeling av anleggseiendom	Etter medgått tid	kr	1 619	1 520	6,5 %
§ 3-8-2.	Tiltak uten krav til ansvarlig foretak					
214	Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per tiltak	kr	6 476	6 080	6,5 %
215	Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c	Per tiltak	kr	6 476	6 080	6,5 %
216	Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d	Per søknad	kr	6 476	6 080	6,5 %
217	Alminnelige driftsbygninger i landbruket under 1.000 m2, jf. SAK § 3-2	Per tiltak	kr	6 476	6 080	6,5 %
218	Midlertidige tiltak mv. jf. pbl § 20-4 c	Per tiltak	kr	6 476	6 080	6,5 %
219	Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. pbl 20-4 e	Etter medgått tid	kr	1 619	1 520	6,5 %
§ 3-9.	Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlige foretak (med ansvarsrett) - pbl § 20-3					
§ 3-9-1.	Bolig, fritidsbolig og andre bygg, jf. § 20-1 a og b					
§ 3-9-1-1.	Bolig, fritidsbolig, rekkehus, kjedehus og andre småhus til og med 4 boenheter					
220	Bolig/fritidsbolig med én boenhet	Per bygning	kr	16 191	15 200	6,5 %
221	Bolig/fritidsbolig med to boenheter	Per bygning	kr	24 286	22 800	6,5 %
222	Bygg med tre eller fire boenheter	Per bygning	kr	27 524	25 840	6,5 %
§ 3-9-1-2.	Store boligbygg over 4 boenheter					
223	5 - 10 boenheter	Per bygning	kr	32 381	30 400	6,5 %
224	Over 11 boenheter	Per bygning	kr	37 238	34 960	6,5 %
§ 3-9-1-3.	Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg					
225	Tilbygg, påbygg eller underbygg til bolig/fritidsbolig	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
§ 3-9-1-4.	Garasje, uthus, anneks, naust mv. til boligbygg					
226	Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
§ 3-9-1-5.	Andre bygninger enn bolig					
227	Fabrikk-/industribygg ol.	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
228	Energiforsyningsbygg, bensinstasjon ol.	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
229	Lager- og parkeringsbygg ol.	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
230	Landbruksbygg	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
231	Kontor- og forretningsbygg mv.	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
232	Bygg for overnatting mv.	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
233	Bygg for servering mv.	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
234	Undervisnings-, museums-, kirkebygg ol.	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
235	Idrettsbygg ol.	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
236	Kulturbygg mv.	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
237	Sykehus og andre bygg for behandling	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
238	Fengselsbygg og beredskapsbygg	Per bygning	kr	48 572	45 600	6,5 %
239	Tilbygg, påbygg og underbygg til annet enn bolig	Per tiltak	kr	16 191	15 200	6,5 %
§ 3-9-1-6.	Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg)					
240	Røranlegg, ledningsanlegg mv.	Per søknad	kr	9 714	9 120	6,5 %
241	Avløpsanlegg, jf. forurensningsforskriften kapittel 12 og 13	Per søknad	kr	9 714	9 120	6,5 %
242	Svømmebasseng og dam/brønn	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
243	Andre type konstruksjon og anlegg	Etter medgått tid	kr	1 619	1 520	6,5 %
§ 3-9-2.	Fasadeendring, jf. pbl § 20-1 c					
244	Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg	Per søknad	kr	8 095	7 600	6,5 %
§ 3-9-3.	Bruksendring, vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak, jf. § 20-1 d.					
245	Bruksendring, vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak av hel bygning	Per søknad	80 % av gebyr etter § 3.9.1	80 % av gebyr etter § 3.9.1		
246	Bruksendring deler av bygning (mindre tiltak)	Per søknad	50 % av gebyr etter § 3.9.1	50 % av gebyr etter § 3.9.1		
§ 3-9-4.	Riving av tiltak, jf. § 20-1 e.					
247	Riving mv. bygninger, konstruksjoner og anlegg	Per tiltak	kr	8 095	7 600	6,5 %
§ 3-9-5.	Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner, jf. § 20-1 f.					
248	Sanitærinstallasjoner, ventilasjons/slokke-/ antenne/energiforsyningsanlegg, heis og lignende	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
249	Skorstein, trappeheis, slukbytter og hulltaking i brannskille	Per tiltak	kr	4 857	4 560	6,5 %
250	Endring i bygningers bærekonstruksjoner	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
251	Nedgravde avfallscontainere, energibrønnpark, og lignende tiltak under grunnen	Per søknad	kr	9 714	9 120	6,5 %
252	Statuer, minnesmerker og andre kunstverk	Per søknad	kr	9 714	9 120	6,5 %
253	Olje- og fettutskillere, jf. forurensningsforskriften kapittel 15 og 15 A	Per søknad	kr	9 714	9 120	6,5 %
§ 3-9-6.	Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig, jf. § 20-1 g.					
254	Sammenføring av bruksenheter i bolig mv.	Per søknad	kr	4 857	4 560	6,5 %
255	Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny boenhet	kr	9 714	9 120	6,5 %
§ 3-9-7.	Oppføring av innhegning mot veg og skilt og reklame, jf. § 20-1 h og i.					
256	Innhegning mot veg (støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.)	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
257	Skilt på fasade*	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
258	Andre skilt*	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
§ 3-9-8.	Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg, jf. § 20-1 j.					
259	Plassering av midlertidig bygninger, konstruksjoner og anlegg for varig opphold, som skal stå i inntil to år	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
§ 3-9-9.	Vesentlig terrenginngrep, jf. § 20-1 k.					
260	Vesentlige terrenginngrep, tiltaksklasse 1	Per søknad	kr	9 714	9 120	6,5 %
261	Vesentlige terrenginngrep, tiltaksklasse 2 og 3	Per søknad	kr	16 191	15 200	6,5 %
§ 3-9-10.	Anlegg av vei, parkeringsplass og landingsplass, jf. § 20-1 l.					
262	Anlegg av vei	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
263	Parkeringsplass	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
264	Landingsplass	Per tiltak	kr	9 714	9 120	6,5 %
§ 3-10.	Tilleggsgebyr for verneverdige bygninger, kulturminner og verneede områder					

PLAN, BYGGESAK OG OPPMÅLING						
Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Vedtatt sats 2026		Vedtatt sats 2025	
265	Hvis søknad omfatter verneverdige bygning	Per søknad	kr	3 238	3 040	6,5 %
266	Hvis søknad gjelder tiltak som berører kulturminner	Per søknad	kr	3 238	3 040	6,5 %
267	Hvis søknad gjelder tiltak i verneede områder	Per søknad	kr	3 238	3 040	6,5 %
§ 3-11.	Midlertidig brukstillatelse, igangsettingstillatelse og ferdigattest					
268	Igangsettingstillatelse	Per tillatelse	kr	6 476	6 080	6,5 %
269	Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	kr	3 238	3 040	6,5 %
270	Ferdigattest der det har gått mer enn fem år siden første tillatelse i byggesaken	Per søknad	kr	3 238	3 040	6,5 %
§ 3-12.	Dispensasjon					
271	Søknad om dispensasjon fra plankrav i kommune- og reguleringsplan, arealbruk	Per forhold	kr	4 857	4 560	6,5 %
272	Søknad om dispensasjon i 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag	Per forhold	kr	4 857	4 560	6,5 %
273	Søknad om dispensasjon fra utnyttelsesgrad, regulert byggelinje, etasjetall, høyde i plan, veglovens bestemmelser mv.	Per forhold	kr	4 857	4 560	6,5 %
274	Søknad om dispensasjon fra andre forhold i plan og/eller pbl med tilhørende forskrifter, samt andre forhold som ikke er særskilt nevnt	Per forhold	kr	4 857	4 560	6,5 %
275	Søknad om dispensasjon for tiltak på eksisterende bygninger i LNF-områder i tråd med gjeldende retningslinjer	Per forhold	kr	4 857	4 560	6,5 %
276	Tilleggsgebyr for eksternt høring	Per søknad	kr	4 857	4 560	6,5 %
277	Tilleggsgebyr for politisk behandling	Per søknad	kr	40 477	38 000	6,5 %
278	Søknad om dispensasjon som er delegert administrativt	Per søknad	kr	4 857	4 560	6,5 %
§ 3-13.	Andre vurderinger					
279	Søknad om unntak fra tekniske krav (fravik fra TEK), pbl § 31-4	Per fravik	kr	3 238	3 040	6,5 %
280	Godkjenning av selvbyggeransvar, SAK § 6-8	Per søknad	kr	3 238	3 040	6,5 %
281	Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til praksis mv. i SAK, pbl § 23-8, jf. SAK § 11-4	Per foretak	kr	3 238	3 040	6,5 %
282	Tillatelse til tilknytning til eksisterende private vann- og avløpsanlegg	Per søknad	kr	6 476	6 080	6,5 %
283	Tilleggsgebyr der kommunen må innhente nødvendig samtykke eller uttalelser fra andre myndigheter	Etter medgått tid	kr	1 619	1 520	6,5 %
284	Tillegg for avfallsplan, ref. § 9-6 TEK17	Per avfallsplan	kr	1 619	1 520	6,5 %
§ 3-14.	Revidert søknad og tegninger					
285	Søknadspliktig endring av tiltak	Per søknad	kr	6 476	6 080	6,5 %
§ 3-15.	Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvising og ved avslag					
286	Sak som trekkes før saksbehandling og utsending av eventuelle mangelbrev	Per sak	Grunngebyr + Etableringsgebyr	Grunngebyr + Etableringsgebyr		
287	Sak som avsluttes etter utsendt mangelbrev og før saksbehandling	Per sak	Grunngebyr + Etableringsgebyr + mangelbrev	Grunngebyr + Etableringsgebyr + mangelbrev		
288	Sak som trekkes av søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	Grunngebyr + Etableringsgebyr + 50 % av saksbehand -lingsgebyr	Grunngebyr + Etableringsgebyr + 50 % av saksbehand -lingsgebyr		
289	Sak som kommunen avslår etter fullført saksbehandling	Per sak	Fullt gebyr	Fullt gebyr		
§ 3-16.	Gebyr for annet fakturerbart arbeid					
290	Gebyr for medgått tid i bygge- og delesaker	Etter medgått tid	kr	1 619	1 520	6,5 %
Kapittel 4. Eierseksjonering						
§ 4-1.	Grunngebyr					
300	Grunngebyr	Per søknad	kr	1 598	1 500	6,5 %
§ 4-2.	Etableringsgebyr					
301	Lisenskostnad i SIKRI for hver etablert sak i eByggesak	Per sak	kr	1 580	1 484	6,5 %
§ 4-3.	Gebyr for registrering i matrikkelen					
302	Registreringsgebyr	Per seksjon	kr	2 130	2 000	6,5 %
§ 4-4.	Gebyr for ufullstendige søknader					
303	Tilleggsgebyr for ufullstendige søknader	Per mangelbrev	kr	1 065	1 000	6,5 %
§ 4-5.	Gebyr for oppretting av eierseksjoner					
304	Saksbehandlingsgebyr for oppretting av eierseksjoner	Per søknad	kr	8 522	8 000	6,5 %
§ 4-6.	Gebyr for reseksjonering					
305	Saksbehandlingsgebyr for reseksjonering	Per søknad	kr	8 522	8 000	6,5 %
§ 4-7.	Gebyr for sletting/oppheving av seksjonert sameie					
306	Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom	Per søknad	kr	8 522	8 000	6,5 %
§ 4-8.	Tilleggsgebyr					
307	Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom	Etter medgått tid	kr	1 065	1 000	6,5 %
§ 4-9.	Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvising og ved avslag					
308	Sak som trekkes før saksbehandling og utsending av eventuelle mangelbrev	Per sak	Grunngebyr + Etableringsgebyr	Grunngebyr + Etableringsgebyr		
309	Sak som avsluttes etter utsendt mangelbrev og før saksbehandling	Per sak	Grunngebyr + Etableringsgebyr + mangelbrev	Grunngebyr + Etableringsgebyr + mangelbrev		
310	Sak som trekkes av søker/tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak	Per sak	Grunngebyr + Etableringsgebyr + 50 % av saksbehand -lingsgebyr	Grunngebyr + Etableringsgebyr + 50 % av saksbehand -lingsgebyr		
311	Sak som kommunen avslår etter fullført saksbehandling	Per sak	Fullt gebyr	Fullt gebyr		
§ 4-10.	Gebyr for annet fakturerbart arbeid					
312	Gebyr for medgått tid i seksjoneringssaker	Etter medgått tid	kr	1 065	1 000	6,5 %
§ 4-11.	Gebyr for matrikkelbrev					
313	Utarbeidelse av matrikkelbrev inntil 10 sider	Per brev	I tråd med matrikkelforskriften	I tråd med matrikkelforskriften		
314	Utarbeidelse av matrikkelbrev over 10 sider	Per brev	I tråd med matrikkelforskriften	I tråd med matrikkelforskriften		
Kapittel 5. Oppmålingsforretning						
§ 5-3.	Oppmålingsforretninger					
§ 5-3-1.	Grunngebyr					
400	Grunngebyr	Per søknad	kr	2 062	1 935	6,5 %
§ 5-3-2.	Gebyr for saksbehandling					
401	Oppretting av grunneiendom og festgrunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn, samt arealoverføring	Første eiendom	kr	12 370	11 610	6,5 %
402	- Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter	Per påfølgende eiendom	kr	4 123	3 870	6,5 %
403	Oppretting av uteareal på eierseksjon, inntil to tilleggsdeler, med oppmøte	To første eierseksjoner	kr	12 370	11 610	6,5 %
404	- Tillegg for flere tilleggsdeler utover to	Per påfølgende seksjon	kr	4 123	3 870	6,5 %
405	Oppretting av uteareal på eierseksjon, inntil to tilleggsdeler, uten oppmøte	To første eierseksjoner	kr	4 123	3 870	6,5 %
406	- Tillegg for flere tilleggsdeler utover to	Per påfølgende seksjon	kr	2 749	2 580	6,5 %
407	Oppretting av anleggseiendom	Per eiendom	kr	12 370	11 610	6,5 %

PLAN, BYGGESAK OG OPPMÅLING						
Varenummer	Regulativbestemmelse	Beregningsenhet	Vedtatt sats 2026		Vedtatt sats 2025	End %
408	Punktfeste	Per punktfeste	kr	6 872	6 450	6,5 %
409	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning (MUF)	Per matrikkelenhet	kr	2 749	2 580	6,5 %
410	Grensejustering	Per delareal/rekvisisjon	kr	10 996	10 320	6,5 %
411	Arealoverføring	Per delareal/rekvisisjon	kr	12 370	11 610	6,5 %
412	Arealoverføring til offentlig vei og jernbane	Per delareal/rekvisisjon	kr	12 370	11 610	6,5 %
413	Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser	Per rekvisisjon	kr	4 123	3 870	6,5 %
414	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, med synlige/kjente grensepunkt	Per rekvisisjon	kr	1 374	1 290	6,5 %
415	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, uten synlige grensepunkt i terreng	Per rekvisisjon	kr	16 493	15 480	6,5 %
416	Sammenslåing av eiendommer	Per matrikkelenhet		0	0	
§ 5-3-3. Gebyr ved oppmåling i marka						
417	Oppmøtegebyr	Per oppmålingsforretning	kr	4 123	3 870	6,5 %
418	Grensepunkt	Per grensepunkt	kr	687	645	6,5 %
§ 5-4. Avbrutt forretning						
419	Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket eller må avvises før oppmåling i marka er gjennomført	Per rekvisisjon	Saksbehandlingsgebyr		Saksbehandlingsgebyr	
420	Gebyr der saken avsluttes etter at oppmålingsforretningen er gjennomført	Per rekvisisjon	80 % av totalt gebyr.		80 % av totalt gebyr.	
§ 5-5. Gebyr for annet fakturerbart arbeid						
421	Arbeid med referanse til stedfestingsavtale om eksisterende grense eller stedbunden rettighet, jf. matrikkelforskriften § 44	Etter medgått tid	kr	1 374	1 290	6,5 %
422	Utarbeidelse av matrikkelbrev inntil 10 sider	Per brev	I tråd med matrikkelforskriften		I tråd med matrikkelforskriften	
423	Utarbeidelse av matrikkelbrev over 10 sider	Per brev	I tråd med matrikkelforskriften		I tråd med matrikkelforskriften	
424	Gebyr for medgått tid	Etter medgått tid	kr	1 374	1 290	6,5 %
Gebyrer for saksbehandling og kontroll etter forurensningsregelverket						
Kapittel 2. Gebyr for saksbehandling og kontroll med opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider						
§ 2-2. Gebyr for saksbehandling og kontroll ved søknad om godkjenning av tiltaksplan						
500	Saksbehandlingsgebyr	Per tiltaksplan	kr	11 400	10 700	6,5 %
501	Kontrollgebyr	Per tiltaksplan	kr	11 400	10 700	6,5 %
Kapittel 3. Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp av sanitært avløpsvann						
§ 3-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad om utslippstillatelse						
502	Søknad om utslippstillatelse inntil 15 pe	Per søknad	kr	5 700	5 350	6,5 %
503	Søknad om utslippstillatelse over 15 og inntil 50 pe.	Per søknad	kr	7 980	7 490	6,5 %
504	Søknad om endring av utslippstillatelse	Per søknad	kr	5 700	5 350	6,5 %
§3-3. Årsgebyr for kontroll/tilsyn av anlegg med utslipp av sanitært avløpsvann						
505	Årsgebyr for kontroll og tilsyn av avløpsanlegg	Per anlegg	kr	970	720	34,7 %
Kapittel 4. Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp av kommunalt avløpsvann fra mindre tettbebyggelser						
§ 4-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad om utslippstillatelse						
506	Søknad om utslippstillatelse	Per søknad	kr	17 090	16 050	6,5 %
507	Søknad om endring av utslippstillatelse	Per søknad	kr	17 090	16 050	6,5 %
§ 4-3. Årsgebyr for kontroll/tilsyn av anlegg med utslipp av kommunalt avløpsvann						
508	Årsgebyr for kontroll og tilsyn av avløpsanlegg	Per søknad	kr	1 530	1 440	6,3 %
Kapittel 5. Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp eller påslipp av oljeholdig avløpsvann						
§ 5-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad om utslipp/påslipp						
509	Søknad om tillatelse til utslipp eller påslipp av oljeholdig avløpsvann.	Per søknad	kr	5 700	5 350	6,5 %
510	Søknad om endring av tillatelse til utslipp eller påslipp av oljeholdig avløpsvann	Per søknad	kr	5 700	5 350	6,5 %
§ 5-3. Årsgebyr for kontroll/tilsyn av anlegg med utslipp/påslipp av oljeholdig avløpsvann						
511	Årsgebyr for kontroll og tilsyn	Per anlegg	kr	930	720	29,2 %
Kapittel 6. Gebyr for saksbehandling og kontroll av fettholdig avløpsvann						
§ 6-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad om påslipp						
512	Søknad om tillatelse til påslipp av fettholdig avløpsvann fra virksomhet.	Per søknad	kr	5 700	5 350	6,5 %
513	Søknad om endring av tillatelse til påslipp av fettholdig avløpsvann fra virksomhet.	Per søknad	kr	5 700	5 350	6,5 %
§ 6-3. Årsgebyr for kontroll/tilsyn av fettutskillere						
514	Årsgebyr for kontroll og tilsyn	Per fettutskiller	kr	970	720	34,7 %
Kapittel 7. Gebyr for tilsyn med forbud mot fyring med mineralolje						
§7-2. Engangsgebyr for tilsyn						
515	Tilsynsgebyr	Per tilsyn	kr	6 840	6 420	6,5 %

TEKNISKE TJENESTER					
Gebyr vann (prisene er inkl.mva)					
Type betalingssats	Vedtatt sats 2026	Vedtatt sats 2025	Endring i kr fra 2025	Endring i % fra 2025	Merknader
Tilknytningsavgift	6 900	7 200	-300	-4,2 %	Fast avgift ved 1.gangs tilknytn.
Abonnementsgebyr private boliger	4 635	2 700	1 935	71,7 %	
Abonnementsgebyr private hytter	6 953	4 050	2 903	71,7 %	
Forbruksgebyr	36,87	49,77	-12,90	-25,9 %	Pris pr. m3
Eksempel: Årsgebyr ved 150 m3 årlig forbruk	10 165	10 165	0,00	0,0 %	
Abonnementsgebyr næring:					
Målt forbruk 0-500m3	9 270	5 400	3 870	71,7 %	Kategorifaktor 2
Målt forbruk 501-1 000m3	13 905	8 100	5 805	71,7 %	Kategorifaktor 3
Målt forbruk 1 001-5 000m3	18 540	10 800	7 740	71,7 %	Kategorifaktor 4
Målt forbruk 5 001-10 000m3	23 175	13 500	9 675	71,7 %	Kategorifaktor 5
Målt forbruk over 10 000m3	46 350	27 000	19 350	71,7 %	Kategorifaktor 10
Ved stipulert forbruk legges bruksareal etter NS 3940 til grunn. Beregningsfaktor for stipulert forbruk er 1,5 * BRA					
Gebyr avløp (prisene er inkl. mva.)					
Tilknytningsavgift	6 900	7 200	-300	-4,2 %	Fast avgift ved 1.gangs tilknytn.
Abonnementsgebyr private boliger	3 358	2 700	658	24,4 %	
Abonnementsgebyr private hytter	5 037	4 050	987	24,4 %	
Forbruksgebyr	46,33	50,71	-4	-8,6 %	Pris pr. m3
Eksempel: Årsgebyr ved 150 m3 årlig forbruk	10 307	10 307	0,00	0,0 %	
Abonnementsgebyr næring					
Målt forbruk 0-500m3	6 716	5 400	1 316	24,4 %	Kategorifaktor 2
Målt forbruk 501-1 000m3	10 074	8 100	1 974	24,4 %	Kategorifaktor 3
Målt forbruk 1 001-5 000m3	13 432	10 800	2 632	24,4 %	Kategorifaktor 4
Målt forbruk 5 001-10 000m3	16 790	13 500	3 290	24,4 %	Kategorifaktor 5
Målt forbruk over 10 000m3	33 580	27 000	6 580	24,4 %	Kategorifaktor 10
Ved stipulert forbruk legges bruksareal etter NS 3940 til grunn. Beregningsfaktor for stipulert forbruk er 1,5 * BRA					
Gebyr septikrenovasjon (prisene er inkl. mva.)					
Slamavskillere og tette tanker					
Septikrenovasjon inntil 5m3	1 035	941	94	10,0 %	Inntil 5m3
Septikrenovasjon utover 5m3	290	264	26	9,7 %	Pris pr. m3 utover 5m3
Boliger tilknytn. tette tanker	580	527	53	10,0 %	Pris pr. m3
Fritidshus	177	161	16	10,3 %	Pris pr. m3
Mini-renselanlegg	1 035	941	94	10,0 %	Pris inntil 5m3
Nødtømming	3 775	3 432	343	10,0 %	I tillegg til ordinær pris
Ekstratømming ut over inkludert abnm	2 078	1 889	189	10,0 %	I tillegg til ordinær pris
Traktortømming	5 034	4 576	458	10,0 %	I tillegg til ordinær pris
Timespris slamsuger	3 775	3 432	343	10,0 %	
Tank ikke påvist/klargjort	2 895	2 632	263	10,0 %	I stedet for ordinær tømmepris
Timespris avvatner	5 537	5 034	503	10,0 %	
Merutgifter utover ordinær tømming som f.eks spyling og opprensning ved ekstraordinær tømming, eller brøyting til tømme punkt, skal betales av abonnenten.					
Gebyr renovasjon (prisene er inkl. mva.)					
Dunker/avfallsbeholdere					
140 (tidligere 24 sekker)	4 469	4 693	-224	-4,8 %	
240 (tidligere 36 sekker)	6 704	5 192	1 511	29,1 %	
360 (til 48 sekker)	8 938	6 412	2 526	39,4 %	
Hytter/seter	2 235	1 895	340	18,0 %	
Tilsyn med fyringsanlegg og feiing (prisene er ekskl. mva)					
Feiing/tilsyn, brann- og eksplosjonsvernsløven § 28:					
Sats feiing og tilsyn helårsbolig	544	513	31	6,0 %	Ny faktureringsmetode fra 2021. Årlig fast gebyr
Sats feiing og tilsyn fritidsbolig	544	513	31	6,0 %	Ny faktureringsmetode fra 2021. Årlig fast gebyr
Sats tillegg for pipeløp nr 2	272	257	15	5,8 %	Innført i 2021 pga ny ordning
Sats tillegg for pipeløp nr 3	137	129	9	6,6 %	Innført i 2021 pga ny ordning
Sats tillegg for pipeløp nr 4	137	129	9	6,6 %	Innført i 2021 pga ny ordning
Sats tillegg for pipeløp nr 5	137	129	9	6,6 %	Innført i 2021 pga ny ordning
Sats tillegg for pipeløp > 5	137	129	9	6,6 %	Innført i 2021 pga ny ordning

Prisstruktur automatiske alarmmottakere**Lokalt brannvesen / Alarmsentral Brann Innlandet (110)**

Satser for tilknytning til Alarmsentral Brann Innlandet 110/Lokalt brannvesen sine automatiske alarmmottaker ekskl. mva merverdiavgift, med unntak av prisgruppe 6 som er inkl. mva.

	Vedtatt sats 2024 2026	Vedtatt sats 2023 2025	Endring i kr fra 2023 2025	Endring i % fra 2023 2025
Brannalarm, Kvartalsavgift prisgruppe 1				
Gjelder bruk av inntil 7 innganger på alarmsender for brann/sprinkler o.l. Bygg med bruksareal (BRA) på inntil 300 m²	1 016	982	34	3,5 %
Brannalarm, Kvartalsavgift prisgruppe 2				
Gjelder bruk av inntil 7 innganger på alarmsender for brann/sprinkler o.l. - Bygg med bruksareal (BRA) på 300 m²-500 m² - Kirkebygg, barnehage, privateide samfunnshus/forsamlingslokaler, museer, kommunale boliger - Skoler med samlet bruksareal (BRA) under 5000 m² - Sykehjem/institusjon med mindre enn 100 senger - Næringsbygg med overnatting med mindre enn 50 senger - Leilighetsbygg/blokker med bruksareal (BRA) inntil 1200 m², gjelder ved detekterte fellesarealer - Politi-/ambulanse-/brannstasjoner, Rådhus/kommunehus og Tinghus/rettsbygninger - Omsorgsboliger med mindre enn 20 leiligheter - Borettslag/sameie med mindre enn 20 leiligheter	2 025	1 956	69	3,5 %
Brannalarm, Kvartalsavgift prisgruppe 3				
Gjelder bruk av inntil 7 innganger på alarmsender for brann/sprinkler o.l. - Bygg med bruksareal (BRA) på 500 m²-1200 m² - Inntil 2 bygg på samme adresse med samlet bruksareal (BRA) inntil 1200 m² - Skoler med samlet bruksareal (BRA) over 5000 m² - Sykehjem/institusjon med mer enn 100 senger - Næringsbygg med overnatting med 50 senger eller mer - Leilighetsbygg/blokker med bruksareal (BRA) på 1200 m²-7500 m², gjelder ved detekterte fellesarealer - Idrettshaller - Omsorgsboliger med 20-50 leiligheter - Borettslag/sameie i kombinasjon med enkel næringsvirksomhet med mindre enn 20 leiligheter - Garasjeanlegg inntil 5000 m² - Borettslag/sameie med 20-50 leiligheter	3 041	2 938	103	3,5 %
Brannalarm, Kvartalsavgift prisgruppe 4				
Gjelder bruk av inntil 15 innganger på alarmsender for brann/ sprinkler o.l. - Bygg med bruksareal (BRA) på 1200 m²-7500 m² - Inntil 3 bygg på samme adresse med samlet bruksareal (BRA) inntil 7500 m² - Omsorgsboliger med mer enn 50 leiligheter - Borettslag/sameie i kombinasjon med enkel næringsvirksomhet med 20-50 leiligheter - Garasjeanlegg over 5000 m² - Borettslag/sameie med mer enn 50 leiligheter	4 057	3 920	137	3,5 %
Brannalarm, Kvartalsavgift prisgruppe 5				
Gjelder bruk av inntil 15 innganger på alarmsender for brann/ sprinkler o.l. - Kjøpesenter, mer enn 20 butikker - Storindustri med bruksareal (BRA) over 7500 m² - Sykehus - Inntil 4 bygg på samme adresse med samlet bruksareal (BRA) inntil 7500 m² - Leilighetsbygg/blokker med næring sammen med mer enn 20 leiligheter - gjelder ved detekterte fellesarealer - Borettslag/sameie i kombinasjon med enkel næringsvirksomhet med mer enn 50 leiligheter	5 075	4 903	172	3,5 %
Brannalarm, Privatbolig/leilighet/fritidsbolig, Kvartalsavgift pris gruppe 6				
Brannalarm, forutsatt spesiell godkjenning av lokalt brannvesen	1 371 inkl. mva	1 325 inkl. mva	46	3,5 %
Brannalarm, Gårdsbruk/landbrukseiendommer, Kvartalsavgift prisgruppe 7				
Gjelder bruk av inntil 7 innganger på alarmsender for brann/ sprinkler o.l. Brannalarm	1 140	1 102	38	3,5 %
Innbrudd kommunale bygg, Kvartalsavgift prisgruppe 8				
- Kunden må ha brannalarm fra før, og selv ha system for å rykke ut på alarmen - Prisen gjelder pr. bygg	511	493	18	3,5 %
Heisalarm, Kvartalsavgift prisgruppe 9				
- Gjelder bygg som ikke har andre alarmer til 110-sentralen - Prisen gjelder for første heis	1 016	982	34	3,5 %

	Vedtatt sats 2024 2026	Vedtatt sats 2023 2025	Endring i kr fra 2023 2025	Endring i % fra 2023 2025
Heisalarm, Kvartalsavgift prisgruppe 10				
- Gjelder bygg der det er overført andre alarmer til 110-sentralen - Prisen gjelder pr. heis	511	493	18	3,5 %
11. Tilknytningsgebyr brannalarm/heisalarm				
	3 168	3 061	107	3,5 %
12. Tilknytningsgebyr heisalarm ved heis nr 2 og flere				
	1 584	1 530	54	3,5 %
13. Endringsgebyr				
- Eierskifte - Konvertering av alarmsender - Endring av innganger/tillegg av innganger	1 267	1 224	43	3,5 %
14. Gebyr ved unødig alarm næring (hverdager kl. 07.00-21.00)				
Unødige brannalarmer grunnet manglende vedlikehold/uaktsomhet	6 001	5 798	203	3,5 %
15. Gebyr ved unødig alarm næring (hverdager kl 21.00-07.00, helger og helligdager)				
Unødige brannalarmer grunnet manglende vedlikehold/uaktsomhet	12 003	11 597	406	3,5 %
16. Gebyr ved unødig alarm privat, deltidsbrannvesen - 5,7 x rettsgebyret*				
Unødige brannalarmer grunnet manglende vedlikehold/uaktsomhet	7490*	7 490	-	0,0 %
Gebyr ved unødig alarm privat, heltidsbrannvesen - 3,26 x rettsgebyret*				
Unødige brannalarmer grunnet manglende vedlikehold/uaktsomhet	4284*	4 284	-	0,0 %

Rabattsatser for storkunder:

Kunder med 5 objekt adresser eller mer 15 % rabatt

Gjelder ikke tilknytningsgebyr, endringsgebyr og gebyr ved unødig alarm. (prisgruppe 11 - 17)

Rettsgebyr gjeldende fra 01.01.2025 er kr 1 314,- dette reguleres årlig. Rettsgebyr for 2025 er ikke fastsatt.

Fyrverkeri

Forskrift om håndtering av eksplosjonsfarlig vare				
Søknad om tillatelse til handel med pyroteknisk vare inkl. tilsyn	3 405	3 278	127	3,9 %

Brannvernopplæring og utleie av utstyr

Kurs - varmearbeid	2 600	2 613	-13	-0,5 %
Mannskap, dagtid	613	591	22	3,7 %
Mannskap, kveld/natt/helg	1 007	972	35	3,6 %
Tankbil/mannskapsbil med sjåfør	951	957	-6	-0,6 %