

Overtakelse av privat vei og retningslinjer for Sel kommune

Vilkårene som bør gjelde både for overtakelse av nye vei anlegg og for overtakelse av eksisterende, private veier i Sel kommune. Før en vei kan overtas av Sel kommune, skal den også tilfredsstillende gitte tekniske krav, ihht gjeldende kommunalteknisk vegnorm.



Sel kommune

Teknisk drift

26.01.2012

Overtakelse av privat vei og retningslinjer for Sel kommune

Private veger - regler for overtakelse i regulert strøk

1. Veien skal være regulert til offentlig veg.
2. Veien skal tilfredsstillende den til enhver tid gjeldende vegnorm.
3. Veien skal ha et bærelag av stein/grus, og et dekke av oljegrus, grus eller singel etter vegnorm.
4. Veien skal ha gatelys som tilfredsstillende godkjent norm.
5. Grøfter og stikkrenner må være i skikkelig forfatning slik at overvann ikke gjør skade på veien.
6. Veien skal være minst 4 meter bred, ha skuldre på hver side på minimum 0,5 meter og grøfter på hver side på minimum 1,5 meter. Til sammen 8 meter bredde. Veitrasèer skal ha så gunstige stigningsforhold som mulig, og helst ikke over 1:10. Minste kurveradius bør være 50 m.
7. Før kommunen overtar privat vei skal grunneierne avstå den nødvendige grunn – i hovedregelen uten erstatning – etter formannskapetets nærmere bestemmelse. Oppsitterne må selv ordne sitt økonomiske mellomværende. Ved spørsmål om den bredde som skal avstås, skal det legges vekt på hvilken påregnelig trafikk veien vil få. Ved skjæring og fylling bør veiskråning pluss 0,5 meter utenfor fyllingsrot eller skråningstopp gå inn i veiarealet.
8. Ved overtaking av privat vei skal også grunneierne holde nødvendig grunn for møte- og snuplass etter kommunens nærmere bestemmelser.
9. Før overtakelse finner sted, skal det avholdes besiktigelse og overtakelsesforretning hvorfra det føres protokoll. Eventuelle mangler må være utført før overtakelse anses endelig.
10. Etter at veien er overtatt, påtar kommunen seg ingen ansvar for skade på eiendom, gjerde eller andre innretninger som følge av vanlig vedlikehold, snøbrøyting og bortledning av overvann fra veigrunn eller for ulempe som følge av økt trafikk.
11. Trær, stolper, gjerder eller lign. må ikke være slik plassert at de hindrer ferdsel, vedlikehold eller sikt. Myndighet er delegert til enhet for kommunalteknikk med tanke på hva som besluttes fjernet og om det skal pålegges klausuler for fremtidig vegetasjon. Vedlikehold av ovennevnte innretninger er kommunen uvedkommende.
12. Kommunen overtar kun veier av forannevnte standard, eller fastsetter eventuelt de krav til utbedring som må gjøres før overtaking kan finne sted. Planer og arbeid i denne forbindelse skal godkjennes av kommunen.
13. Ved overtaking av privat vei opprettes en skriftlig avtale mellom oppsitterne og kommunen der alle de vilkår som kommunen setter for overtaking av veien er nevnt. Avtalen undertegnes av partene og tinglyses.
14. Administrasjonssjefen kan dispensere fra disse bestemmelsene når forholdene tilsier det.

Overtakelse av privat vei og retningslinjer for Sel kommune

Private veger - regler for overtakelse i uregulert strøk

1. Kommunestyret kan etter søknad gjøre vedtak om overtakelse av privat vei når følgende forutsetninger er tilstede:
 - a) Veien tjener som adkomst til minst 6 boligenheter.
 - b) Veien tjener til adkomst til og fra friluftsområder, off. anlegg og bygninger eller andre område av allmenn interesse.
 - c) Veilengden skal være minst 300 meter.
 - d) Veien må ha tilknytning til annen veg som vedlikeholdes av det offentlige.
2. Følgende punkter må i tillegg være oppfylt ved en overtakelse:
 - a) Veien skal tilfredsstillende til en hver tid gjeldende vegnorm.
 - b) Veien skal fradeles og overskjøtes kommunen. Grensen skal være minst 2,0 m utenfor vegkant og minst 0,5 m utenfor grøft, topp skjæring eller bunn fylling. Oppmålingsgebyret belastes søker.
 - c) Veien skal overføres kommunen vederlagsfritt og uten heftelser.
 - d) Dersom kommunen finner at det bør være gjerde mot veg av hensyn til alminnelig ferdsel, kan kommunen forlange at gjerde settes opp. Gjerde som står på veggrunn må flyttes til eiendomsgrænse hvis kommunen forlanger dette.
 - e) Overvann fra vegen og stikkrenner må til enhver tid gis fritt avløp fra vei område.
 - f) Administrasjonssjefen kan dispensere fra disse bestemmelsene når forholdene tilsier det.
 - g) Før overtakelse finner sted, skal det avholdes besiktigelse og overtakelsesforretning hvorfra det føres protokoll. Eventuelle mangler må være utført før overtakelse anses endelig.
 - h) Etter at veien er overtatt, påtar kommunen seg ingen ansvar for skade på eiendom, gjerde eller andre innretninger som følge av vanlig vedlikehold, snøbrøyting og bortledning av overvann fra veggrunn eller for ulempe som følge av økt trafikk.

Ved all overtakelse gjelder kommunens norm for vei-, vann- og avløpsanlegg.

Ref. Bjørn Aabakken

Teknisk drift Sel kommune