

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det med dette om oppstart av reguleringsplanarbeid for DETALJREGULERINGSPLAN FOR GUDBRANDSDALSVEGEN 767 i Sel kommune.

Du kan uttale deg om planen frem til fristen: 04.10.2024

Forslagsstiller skal vurdere alle uttalelser. Uttalelsene er med på å danne grunnlaget for forslaget som senere skal behandles av kommunen.

Detaljer om reguleringsplanen

Plantype: Detaljregulering

Navn på planforslaget: DETALJREGULERINGSPLAN FOR GUDBRANDSDALSVEGEN 767

Arealplan-ID: 3437 0105

Hensikten med planarbeidet

Se vedlegg

Krav til konsekvensutredning

For denne planen er det ikke krav om konsekvensutredning.

Begrunnelse

Etter vurdering av forskrift om konsekvensutredning §§6, 8-12 er vi i samråd med Sel kommune kommet frem til at det ikke er behov for planprogram, men det stilles krav om konsekvensutredning av følgende temaer: • Støy • Støv og luftforurensing • Naturfarer (overvann, skred og flom) • Friluftsliv • Barn og unges interesser • Trafikkavvikling til E6

Følgende vedlegg er sendt med varselet:

Dokument	Filnavn
PlanomraadePdf	Gudbr-vegen767 plangrense G-kart 2024-07-23.pdf
Annet	Varslingsbrev reguleringsplan for Gudbrandsdalsvegen 767 .pdf
PlanomraadePdf	Gudbr-vegen767 plangrense KP-eksist 2024-07-23.pdf
ReferatOppstartsmoete	Reguleringsplan for Gudbrandsdalsvegen 767 - referat fra oppstartsmøte.pdf
PlanomraadePdf	Gudbr-vegen767 plangrense RP-eksist 2024-07-23.pdf

Frist for uttalelse

04.10.2024

Uttalelser til planarbeidet kan leveres via Altinn eller sendes som e-post eller brev til avsender.

Plankonsulent

Navn og adresse

AREAL+ AS AVD LILLEHAMMER
Strogata 64a
2609 Lillehammer

Telefon

90854692

E-postadresse

andreas.lindheim@arealpluss.no

Forslagstiller

Navn og adresse

AREAL+ AS AVD LILLEHAMMER
Strogata 64a
2609 Lillehammer

Telefon

90854692

E-postadresse

andreas.lindheim@arealpluss.no

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid er sendt inn elektronisk av:

AREAL+ AS AVD LILLEHAMMER, på vegne av AREAL+ AS AVD LILLEHAMMER, 04.09.2024